



H. XI AYUNTAMIENTO DE  
**LOS CABOS B.C.S.**

Oficialía Mayor



**ACTA SEGUNDA  
EMISION DE FALLO**

**CONCURSO DE INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS  
CXI DGDS OM 02 APO 2012**

RELATIVO A LA OBRA:

**CONSTRUCCION DE PISOS FIRMES EN VIVIENDAS**

NUMERO:

**DGDS/OM-R33/02APO 2012**

**RECURSO RAMO 33 2012.**

29 DE OCTUBRE DE 2012

Tel. (629) 216 7670 Ext. 2001

Bis. Mijares y Zaragoza No 1413  
Col. Centro C.P. 23400  
San Jose del Cabo B.C.S.

[www.loscabos.gob.mx](http://www.loscabos.gob.mx)



## ACTA SEGUNDA

### LUGAR Y FECHA:

SALA DE JUNTAS DE LA OFICIALIA MAYOR, SITO BOULEVARD MIJARES 1413, COLONIA CENTRO, SAN JOSE DEL CABO, MUNICIPIO DE LOS CABOS, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA SUR, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 29 DE DICIEMBRE DE 2012.

### PARTICIPANTES:

LOS FUNCIONARIOS, SERVIDORES PUBLICOS Y LAS PERSONAS FISICAS Y/O MORALES CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURA AL FINAL DE ESTA ACTA, SE REUNIERON EN PRESENCIA DEL ARQ. RAUL OCTAVIO RAMOS CISNEROS, COMO REPRESENTANTE DEL CONVOCANTE C. EDILBERTO GRACIANO CHAVEZ, OFICIAL MAYOR DEL MUNICIPIO DE LOS CABOS, B.C.S., QUIEN EN USO DE LA VOZ DIO LA BIENVENIDA A LOS ASISTENTES PARA LLEVAR A EFECTO:

### EMISION DE FALLO

DEL PROCEDIMIENTO:

INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

NUMERO:

CXI DGDS OM 02 APO 2012

CORRESPONDIENTE A LA OBRA:

CONSTRUCCION DE PISOS FIRMES EN VIVIENDAS

NUMERO:

DGDS/OM-R33/02APO 2012

CON RECURSOS:

PROGRAMA RAMO 33 EJERCICIO 2012.

PROCEDIENDO A DECLARAR LA APERTURA OFICIAL DEL EVENTO.

### DESARROLLO DEL ACTO:

LA CONVOCANTE INFORMA A LOS PARTICIPANTES, QUE ESTE EVENTO SE HA DESARROLLADO EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO POR LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN SU ARTÍCULO 134 Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 26 FRACCION II, 40 FRACCION II Y LA EMISION DE ESTE FALLO EN APEGO AL ARTICULO 36 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR.

ACTO SEGUIDO, SE PROCEDIO A DAR LECTURA AL DOCUMENTO QUE CONTIENE LA EVALUACION DE LAS PROPUESTAS TECNICAS Y ECONOMICAS DE LOS LICITANTES QUE FUERON EVALUADAS PORQUE CUMPLIERON CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LA LICITACION; INFORMACION QUE SE RESUME Y SE AGREGA A ESTA ACTA QUE SIRVE COMO SUSTENTO PARA LA EMISION DEL FALLO DEL CONCURSO DONDE SE ESTABLECIO LO SIGUIENTE:

### PROPUESTAS ACEPTADAS

	LICITANTES	IMPORTE PROPUESTO SIN I.V.A.
1	C. MIGUEL ANGEL ESCOBAR DE LA TOBA	\$713,174.00
2	ARQ. LORENZO ESQUIVEL PEREZ	\$704,403.20
3	CONSTRUCTORA BACO, S.A. DE C.V.	\$681,753.60

**PROPUESTAS DESECHADAS**

LICITANTES	IMPORTE PROPUESTO SIN I.V.A.
NO HUBO PROPUESTAS DESECHADAS	

UNA VEZ REALIZADA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES Y APLICADO EL MECANISMO DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, DE ACUERDO CON LO SEÑALADO EN EL PUNTO ANTERIOR, SE DETERMINARON Y RELACIONARON A LAS PROPUESTAS SOLVENTES DE MAYOR A MENOR CANTIDAD DE PUNTOS OBTENIDOS, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

LICITANTES		PUNTOS OBTENIDOS	
1	CONSTRUCTORA BACO, S.A. DE C.V.	CRITERIO RELATIVO AL PRECIO	50.00
		CRITERIO RELATIVO A LA CALIDAD	09.04
		<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>59.04</b>
2	ARQ. LORENZO ESQUIVEL PEREZ	CRITERIO RELATIVO AL PRECIO	48.39
		CRITERIO RELATIVO A LA CALIDAD	10.43
		<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>58.82</b>
3	C. JESÚS GÓMEZ MONTOYA	CRITERIO RELATIVO AL PRECIO	47.80
		CRITERIO RELATIVO A LA CALIDAD	03.81
		<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>51.61</b>

**PROPUESTA QUE RESULTO SER LA ECONOMICAMENTE MÁS CONVENIENTE.**

CONFORME AL RESULTADO DE LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES, A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO ESTABLECIDOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN, SE DETERMINA QUE LA PROPUESTA DEL LICITANTE: **CONSTRUCTORA BACO, S.A. DE C.V.**, RESULTO SER LA ECONÓMICAMENTE MÁS CONVENIENTE, CON UN IMPORTE DE: **\$681,753.60 (SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 60/100 M.N.)** SIN INCLUIR EL 11% DE I.V.A., TRABAJOS QUE SERÁN PAGADOS CON RECURSOS DEL PROGRAMA FISM RAMO 33 EJERCICIO 2012.

DERIVADO DE LO ANTERIOR, EL PARTICIPANTE ADJUDICADO DEBERA FIRMAR EL CONTRATO CORRESPONDIENTE EL DIA 30 DE OCTUBRE DE 2012 CON LA OFICIALIA MAYOR, UBICADA EN BOULEVARD MIJARES 1413, COL. CENTRO, C.P. 23400, SAN JOSE DEL CABO, B.C.S., PROCEDIENDO CON LA PRESENTACION DE GARANTIAS EN EL TERMINO DE LEY ASI COMO LA TRAMITACION DEL ANTICIPO CORRESPONDIENTE.

**CLAUSURA DEL ACTO:**

CON ESTA ETAPA SE DA POR CONCLUIDO EL PROCEDIMIENTO QUE NOS OCUPA EN CUMPLIMIENTO DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA Y DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS DEL ESTADO Y MUNICIPIOS DE BAJA CALIFORNIA SUR

CONCLUIDO LO ANTERIOR, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA, FIRMANDOLA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON Y QUE ASI QUISIERON HACERLO PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES INHERENTES.

EN EL MISMO ACTO, SE HACE ENTREGA DE UNA COPIA DEL ACTA A LOS PRESENTES, QUEDANDO A DISPOSICION DE LAS PERSONAS INTERESADAS QUE LA REQUIERAN.

**CIERRE:**

SE DA POR TERMINADO EL PRESENTE ACTO SIENDO LAS 12:30 HORAS DEL DIA DE SU INICIO.

*(Handwritten signatures and marks in blue ink)*

**FIRMAS:**

**POR LA ADMINISTRACION MUNICIPAL:**

C. EDILBERTO GRACIANO CHAVEZ  
OFICIAL MAYOR MUNICIPAL



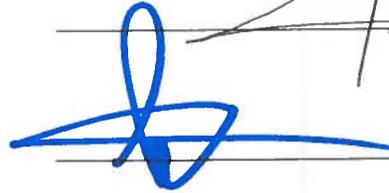
ARQ. RAUL O. RAMOS CISNEROS  
ENCARGADO PROCEDIMIENTOS ADQ. O. M.



ING. JORGE HUGO AGUILAR  
REPRESENTANTE DE CONTRALORIA



LIC. JOSE ANTONIO CARRILLO PANIAGUA  
COORDINADOR PROGRAMA RAMO 33



**POR LOS CONCURSANTES:**

C. MIGUEL ANGEL ESCOBAR DE LA TOBA



ARQ. LORENZO ESQUIVEL PEREZ



CONSTRUCTORA BACO, S.A. DE C.V.

Williams Garza Moreno Rivera 